

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область Черемховский район
Новогромовское муниципальное образование

Дума

РЕШЕНИЕ

от 31.05.2017 № 28
с. Новогромово

**Об утверждении изменений
Генерального плана Новогромовского
муниципального образования**

В соответствии со статьями 2, 8, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 18 Федерального закона от 18.12.2006 № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 24, 42 Устава Новогромовского муниципального образования, постановлением администрации Новогромовского муниципального образования от 24.03.2016 № 110 «О разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новогромовского муниципального образования», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Новогромовского муниципального образования от 04.05.2017, Дума Новогромовского муниципального образования

р е ш и л а:

1. Утвердить изменения в Генеральном плане Новогромовского муниципального образования (Приложение).

2. Администрации Новогромовского муниципального образования опубликовать настоящее решение в официальном издании «Новогромовский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Новогромовского муниципального образования раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования.

3. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Новогромовского муниципального образования А.К. Инцкирвили.

Председатель Думы Новогромовского
муниципального образования

С.В. Ксынин 5-55-36

А.К. Инцкирвили



Состав проекта изменений Генерального плана Новогромовского муниципального образования

1. Положение о территориальном планировании Том I. (прилагается).

2. В картографический материал вносятся следующие изменения:

- изменение конфигурации границы населенного пункта с. Новогромово в северной, северо-западной и восточной части населенного пункта, обозначаются земельные участки относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- в западной и восточной части населенного пункта с. Новогромово обозначается территориальная зона Ж-1;

- в северной части населенного пункта с. Новогромово изменяется территориальная зона ПН-4 на Ж-1;

- расширяется зона Ж-1 для земельных участков по ул. Луговой с. Новогромово;

- расширяется зона Ж-1 для земельных участков по ул. Фермерской с. Новогромово.

- по ул. Школьной с. Новогромово изменяется зона ОД-1 на зону Ж-1;

- по ул. Фермерской с. Новогромово изменяется зона СХ-2, Ж-1 на зону ПК-2;

- расширяется зона Ж-1 для земельных участков по ул. Энергетиков с. Новогромово, удаляется зону ПН-4;

- расширяется зона Ж-1 для земельных участков по ул. Лесной с. Новогромово, удаляется зона ОД-1;

- по ул. Фермерской с. Новогромово изменяется зона СХ-1, ОД-1, ПН-1 на зону ПК-2;

- изменяется конфигурация границы населенного пункта д. Малиновка в северо-восточной части населенного пункта, обозначаются земельные участки относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- изменяется зона СХ-1 на зону ИТ-2 для земельного участка по ул. Чкалова д. Шаманаева;

- изменяется зона ОД-1 на зону ПК-2 для земельного участка по ул. Тракторной д. Шаманаева;

- изменяется зона ОД-1 на зону ПК-1 для земельных участков по ул. Тракторной д. Шаманаева;

- изменяется зона ОД-1 на зону ПК-1 для земельных участков по ул. Чкалова д. Шаманаева;

- изменяется зона ОД-1 на зону Ж-1 для земельного участка по ул. Заозерной д. Шаманаева;

- в северной части д. Шаманаева изменяется часть зоны СХ-1 на зону ПК-1 для земельных участков по ул. Тракторной.

- в центральной и северной частях населенного пункта д. Катом изменяется часть территориальных зон ПН-1, СХ-1 на Ж-1;

- в центральной части населенного пункта д. Забитуй изменяется территориальная зона ОД-1 на Ж-1;

- изменяется конфигурация границы населенного пункта з. Ступина, обозначаются земельные участки относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

- обозначается зона СН-3 для земельного участка под ПКУ (Пункт контроля и управления) к западу от д. Шаманаева;

- в северной части территории муниципального образования обозначается территориальная зона СХ-2;

- по ул. Заозерной д. Шаманаева часть территориальной зоны Р-3 изменяется на территориальную зону ИТ-1, ПК-3.

3. Карта границ населенных пунктов в структуре Новогромовского муниципального образования. М 1:50000 (прилагается).

4. Карта функциональных зон с отображением планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Новогромовского муниципального образования. Основной чертеж. М 1:25000 (прилагается).

5. Карта функциональных зон с отображением планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Новогромовского муниципального образования. Основной чертеж населенных пунктов: с. Новогромово, д. Малиновка, д. Шаманаева, д. Катом, д. Забитуй, д. Громова, з. Ступина. М 1:5000 (прилагается).

6. Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Новогромовского муниципального образования. М 1:25000 (прилагается).

7. Карта планируемого размещения объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения населения, водоотведения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Новогромовского муниципального образования. М 1:25000 (прилагается).

8. Карта планируемого размещения объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения населения, водоотведения, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления Новогромовского муниципального образования. Чертеж населенных пунктов: с. Новогромово, д.

Малиновка, д. Шаманаева, д. Катом, д. Забитуй, д. Громова, з. Ступина. М 1:5000 (прилагается).

Председатель Думы Новогромовского
муниципального образования

А.К. Инцкирвили

Глава Новогромовского
муниципального образования

А.К. Инцкирвили

